



# ВЕСТНИК

Ежемесячная  
информационная  
газета  
№ 3 (230)  
от 31 марта 2024 г.

## МАЛОГО БИЗНЕСА

16+

Информацию о предлагаемых методических пособиях и ближайших семинарах можно увидеть на сайте [www.ksnbp.ru](http://www.ksnbp.ru)

**Облагается ли НДФЛ и страховыми взносами выходное пособие, выплаченное при увольнении по соглашению сторон?**  
стр. 2

**Штрафы за налоговые и бухгалтерские правонарушения**  
стр. 3

**Как снизить налоговый штраф**  
стр. 4

**Какие налоги уплачиваются при упрощенной системе налогообложения**  
стр. 6

**Доверьте свой учет профессионалам**  
стр. 10

### МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

## Президент озвучил новые меры поддержки бизнеса и граждан

29 февраля глава государства обратился с посланием к Федеральному собранию. Он озвучил меры поддержки бизнеса и населения, анонсировал изменения, дал поручения правительству. Рассмотрим главные моменты.

#### Меры поддержки бизнеса

Президент среди прочего озвучил такие меры:

- отказаться с 1 января 2025 года от временных мораториев на проверки бизнеса и вместо этого полностью перейти на риск-ориентированный подход. Там, где рисков нет, надо применять профилактические меры, чтобы максимально снизить число проверок;

- увеличить базу для расчета амортизации по налогу на прибыль, чтобы простимулировать обновление производственных мощностей предприятий обрабатывающей промышленности. Такая база составит 200% затрат на российское оборудование и НИОКР.

#### Меры поддержки граждан

Для населения планируют:

- продлить программу семейной ипотеки до 2030 года с сохранением основных базовых параметров;

- распространить право на однократную ипотечную субсидию в размере не более 450 тыс. руб. для погашения ипотеки на семьи, в которых до 2030 года родится третий ребенок или последующие дети;

- увеличить в 2 раза – до 2 800 руб. в месяц – налоговый вычет по НДФЛ на второго ребенка и до 6 000 руб. в месяц – на третьего и каждого последующего. При этом размер годового дохода, на который распространяется вычет, повысить с 350 до 450 тыс. руб.;

- продлить программу маткапитала до 2030 года.

#### Изменения в законодательстве

Глава государства сообщил о таких новшествах:

- увеличение МРОТ до 35 тыс. руб. к 2030 году;

- налоговый вычет по НДФЛ для тех, кто планомерно проходит диспансеризацию, а также успешно сдает нормативы ГТО;

- новая госпрограмма «Земский работник культуры». Специалист сможет получить единовременную выплату 1 млн руб. Для ряда территорий сумма будет в два раза больше.

#### Поручения правительству

Президент поручил:

- в 2025 году отработать новую модель оплаты труда бюджетников в рамках пилотных проектов в субъектах РФ, а в 2026 году принять окончательное решение для всей страны;

- проработать параметры амнистии для небольших компаний, вынужденных использовать схемы налоговых оптимизаций при фактическом росте бизнеса. Чтобы попасть под амнистию, компании должны отказаться от дробления бизнеса и перейти к «работе вбелую»;

- со следующего года предусмотреть механизм плавного увеличения налоговой нагрузки для компаний, которые переходят с УСН на ОСН;

- предложить меры поддержки компаний и стартапов, которые производят оборудование для хранения и обработки данных, а также создают ПО;

- продумать подходы к модернизации фискальной системы. Налоговое бремя надо распределить в сторону тех, у кого более высокие личные и корпоративные доходы. Основные налоговые параметры зафиксировать до 2030 года.

**Где посмотреть:** Послание Президента РФ Федеральному собранию от 29.02.2024 (<http://kremlin.ru/events/president/news/73585>).

### ПРЕДПРИНИМАТЕЛЮ НА ЗАМЕТКУ

## Как и какие налоговые декларации можно направить через сервис «Личный кабинет налогоплательщика – индивидуального предпринимателя»?

С 05.02.2024 в тестовом режиме в ЛК ИП начинает работу функционал для отправки налоговой декларации. Для этого на главной странице необходимо перейти в раздел «Жизненные ситуации» и выбрать подраздел «НБО».

Можно также использовать вкладку «Налоговая и бухгалтерская отчетность» на главной странице ЛК ИП в нижней части экранной формы.

Пользователь с помощью программы «Налогоплательщик ЮЛ» формирует файл налоговой декларации в формате XML, после чего загружает его в ЛК ИП.

Данный функционал доступен для пользователей ЛК ИП при авторизации с помощью квалифицированной электронной подписи.

При авторизации в ЛК ИП с помощью логина и пароля, а также с помощью ЕСИА отправка налоговой декларации будет недоступна.

#### В ЛК ИП доступна отправка следующих налоговых деклараций:

- налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (КНД 1152017);

- налоговой декларации по налогу на добычу полезных ископаемых (КНД 1151054);

- сведений о полученных разрешениях на добычу (вылов) водных биологических ресурсов, суммах сбора за пользование объектами водных биологических ресурсов, подлежащих уплате в виде разового и регулярных взносов (КНД 1110011).

До 01.04.2024 перечень деклараций, доступных для отправки из ЛК ИП, будет расширен до 20. Информация о расширенном перечне деклараций будет размещена в ЛК ИП (на странице раздела «НБО» во вкладке «Документы, доступные для отправки в ЛК ИП») и анонсирована в новостях на официальном сайте ФНС России.

## АРЕНДА

объекта недвижимости ОАО «РЖД»

площадь под вендинг, банкомат  
в здании ж.д. вокзала г. Абакан

8-962-071-76-20

РЕКЛАМА

Всё о семинарах  
от Елены Макаровой на новом сайте

[www.elenamakarova.info](http://www.elenamakarova.info)

РЕКЛАМА

[property.rzd.ru](http://property.rzd.ru)



## Облагается ли НДФЛ и страховыми взносами выходное пособие, выплаченное при увольнении по соглашению сторон?

**Трудовой договор может быть расторгнут в любое время по соглашению его сторон (ст. 78 ТК РФ).**

Днем прекращения трудового договора во всех случаях является последний день работы, за исключением случаев, когда работник фактически не работал, но за ним в соответствии с ТК РФ или иным федеральным законом сохранялось место работы (должность) (ст. 84.1 ТК РФ). В день прекращения трудового договора работодатель обязан выдать работнику трудовую книжку или предоставить сведения о трудовой деятельности (ст. 66.1 ТК РФ) и произвести с ним расчет в соответствии со ст. 140 ТК РФ. В случае спора о размерах сумм, причитающихся работнику при увольнении, работодатель обязан в указанный срок выплатить не оспариваемую им сумму (ст. 140 ТК РФ).

### Выходное пособие

К числу гарантий и компенсаций работникам, связанных с расторжением трудового договора, ст. 178 ТК РФ относит выходное пособие в размере среднего месячного заработка и средний месячный заработок на период трудоустройства (ч. 2, 3 ст. 178 ТК РФ) работодатель вправе выплатить работнику единовременную компенсацию в размере двукратного среднего месячного заработка (ч. 5 ст. 178 ТК РФ).

Кроме этого, трудовым договором или коллективным договором могут предусматриваться другие случаи выплаты выходных пособий, а также устанавливаться повышенные размеры выходных пособий и (или) единовременной компенсации, предусмотренной ч. 5 ст. 178 ТК РФ, за исключением случаев, предусмотренных ТК РФ. Указанные выплаты производятся за счет средств работодателя (ст. 165, ч. 8 ст. 178 ТК РФ).

Верховный суд РФ в Определении от 14.09.2012 № 45-КГ12-6 указал: в ст. 178 ТК РФ предусмотрено сочетание государственного и договорного регулирования при выплате выходного пособия. Последняя часть статьи предусматривает договорное регулирование выплаты выходных пособий, в соответствии с которым трудовым договором могут предусматриваться другие случаи выплаты выходных пособий, а также устанавливаться повышенные размеры выходных пособий.

Условия трудового договора, улучшающие положение работника, трудовому законодательству не противоречат и должны соблюдаться участниками этого договора надлежащим образом.

Исходя из изложенного дополнительное соглашение с условиями расторжения трудового договора является неотъемлемой частью трудового договора, в нем могут предусматриваться случаи выплаты выходных пособий, не установленные ТК РФ (в том числе при увольнении по соглашению сторон), а также определяться повышенные (по сравнению с гарантируемыми законом) размеры таких пособий,

то есть максимальный размер денежной компенсации при увольнении работника ТК РФ по общему правилу не установлен.

Ограничения размеров выходных пособий установлены ст. 349.3 ТК РФ для отдельных категорий работников. В частности, соглашения о расторжении трудовых договоров по соглашению сторон с такими работниками не могут содержать условия о выплате работнику выходного пособия (ч. 3 ст. 349.3 ТК РФ).

Согласно ч. 3 ст. 349.3 ТК РФ размер выходного пособия не может превышать трехкратный средний месячный заработок следующим категориям сотрудников:

- руководители, их заместители, главные бухгалтеры и заключившие трудовые договоры члены коллегиальных исполнительных органов государственных корпораций, государственных компаний, а также хозяйственных обществ, более пятидесяти процентов акций (долей) в уставном капитале которых находится в государственной или муниципальной собственности;

- руководители, их заместители, главные бухгалтеры государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, территориальных фондов обязательного медицинского страхования, государственных или муниципальных учреждений, государственных или муниципальных унитарных предприятий.

В случаях, не указанных в ст. 349.3 ТК РФ, максимальный размер денежной компенсации при увольнении работника ТК РФ не установлен. В день прекращения трудовых отношений (последний день работы) работодатель обязан произвести с ним полный расчет и выплатить все причитающиеся ему суммы, в том числе заработную плату за отработанный период, компенсацию за неиспользованный отпуск и иные причитающиеся ему суммы в соответствии с трудовым договором.

### Налог на доходы физических лиц

В числе доходов, не подлежащих налогообложению, поименованы все виды установленных действующим законодательством компенсационных выплат (в пределах установленных норм), связанных с увольнением работников, за исключением (п. 1 ст. 217 НК РФ):

- компенсации за неиспользованный отпуск;

- суммы выплат в виде выходного пособия, среднего месячного заработка на период трудоустройства, компенсации руководителю, заместителю руководителя и главному бухгалтеру организации в части, превышающей в целом трехкратный размер среднего месячного заработка или шестикратный размер среднего месячного заработка для работников, уволенных из организаций, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

НК РФ не содержит понятий «компенсационные выплаты» и «выходные пособия», поэтому с учетом нормы ст. 11 НК РФ в целях гл. 23 НК РФ следует использовать указанные понятия в значениях, определенных в ТК РФ. Соответственно, суммы выплат увольняемому работнику в виде выходного посо-

бия подлежат обложению НДФЛ в части превышения над трехкратным размером среднемесячного заработка увольняемого работника или в части превышения над шестикратным размером для работников, уволенных из организаций, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

Данный вывод подтверждается правовой позицией Конституционного суда РФ и Верховного суда РФ, направленной для использования в работе Письмом ФНС России от 29.06.2017 № СА-4-7/12540@, в соответствии с которой единовременные выплаты, произведенные в пользу работников при расторжении трудовых договоров по соглашению сторон, выплаченные в пределах, установленных п. 3 ст. 217 НК РФ, не облагаются налогом на доходы физических лиц (п. 9 Приложения к указанному письму).

Аналогичный вывод приведен в письмах Минфина России от 14.12.2022 № 03-04-06/82897, ФНС России от 27.10.2023 № ЗГ-3-11/13952.

Отметим, что решения судов основаны на положениях п. 3 ст. 217 НК РФ, утративших силу с 01.01.2020. Однако считаем, что данная позиция применима и в настоящее время, так как аналогичные положения содержатся в п. 1 ст. 217 НК РФ.

### Страховые взносы

Организации, производящие выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, признаются плательщиками страховых взносов (подп. 1 п. 1 ст. 419 НК РФ). Объектом обложения страховыми взносами признаются выплаты и иные вознаграждения в пользу физических лиц, подлежащих обязательному социальному страхованию в соответствии с федеральными законами о конкретных видах обязательного социального страхования, в рамках трудовых отношений (п. 1 ст. 420 НК РФ).

Статьей 422 НК РФ определен перечень выплат, не подлежащих обложению страховыми взносами, в числе которых все виды установленных законодательством компенсационных выплат (в пределах норм, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации), связанных с увольнением работников, за исключением

компенсации за неиспользованный отпуск, суммы выплат в виде выходного пособия и среднего месячного заработка на период трудоустройства в части, превышающей в целом трехкратный размер среднего месячного заработка или шестикратный размер среднего месячного заработка для работников, уволенных из организаций, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, а также компенсации руководителю, заместителю руководителя и главному бухгалтеру организации в части, превышающей трехкратный размер среднего месячного заработка (2 п. 1).

Аналогичная норма установлена ст. 20.2 Федерального закона от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» при исчислении страховых взносов по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Таким образом, выходное пособие, выплачиваемое работнику при увольнении, подлежит обложению страховыми взносами на обязательное медицинское страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное пенсионное страхование и обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в сумме, превышающей трехкратный размер среднего месячного заработка увольняемого работника, или в части превышения над шестикратным размером для работников, уволенных из организаций, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (письма Минфина России от 14.12.2022 № 03-04-06/122601, от 20.04.2020 № 03-04-05/31370, ФНС России от 27.10.2023 № ЗГ-3-11/13952).

**Вывод.** Выходное пособие освобождается от обложения НДФЛ и страховыми взносами только в размере, не превышающем трехкратного среднемесячного заработка. Сверх указанного размера выходное пособие подлежит обложению. При этом в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях выходное пособие в размере пяти окладов НДФЛ и страховыми взносами не облагается.

## ВНИМАНИЮ РАБОТОДАТЕЛЕЙ!

**С 1 октября 2023 года ужесточили административные штрафы за нарушения в сфере ведения воинского учета. Если ранее штрафы составляли от 1 000 до 5 000 руб., то с 01.10.2023 г. – от 40 до 500 тыс. руб.**

**Специалисты консультационной службы «Налоги. Бизнес. Право» предлагают услуги по подготовке документов для постановки работодателя на воинский учет, а также услуги по ведению воинского учета.**

РЕКЛАМА

Обращайтесь по адресу:

г. Абакан, ул. Крылова, д. 68а, офис 8н.

Контактное лицо – юрист Макаров Захар Александрович  
(контактный тел. +7-913-449-21-59).

## Штрафы за налоговые и бухгалтерские правонарушения

### Несвоевременная сдача отчетности

Не вовремя сдана декларация по любому налогу или расчет о суммах, выплаченных иностранным организациям, – 5% не уплаченного в срок налога, подлежащего уплате по декларации или расчету, за каждый полный или неполный месяц просрочки. Максимальный штраф – 30% не уплаченного в срок налога, минимальный – 1 000 руб., в том числе за нулевую декларацию. Не вовремя сдана декларация по налогу на прибыль за отчетный период – 200 руб. (ст. 119, 126 НК РФ, Письмо ФНС от 22.08.2014 № СА-4-7/16692).

Не вовремя сдан РСВ – 5% взносов к уплате по расчету за последние три месяца, не уплаченных в срок, за каждый полный или неполный месяц просрочки. Максимальный штраф – 30% не уплаченных в срок взносов, минимальный – 1 000 руб. (ст. 119 НК РФ, Письмо ФНС от 09.11.2017 № ГД-4-11/22730@).

Не вовремя подано уведомление об исчисленных налогах и взносах – 200 руб. Штраф не применяется до разъяснений ФНС об условиях наступления ответственности (ст. 126 НК РФ, Письмо ФНС от 23.05.2023 № БС-3-11/6890@).

Не вовремя сданы персонализированные сведения о физлицах – 200 руб. (ст. 126 НК РФ).

Не вовремя сдан 6-НДФЛ – 1 000 руб. за каждый полный и неполный месяц просрочки (ст. 126 НК РФ).

Ошибки в 6-НДФЛ – 500 руб. (ст. 126.1 НК РФ).

Не вовремя сдан разд. 2 ЕФС-1 – 5% суммы взносов на травматизм к уплате по опоздавшему отчету за последние три месяца, за каждый полный или неполный месяц просрочки. Максимальный штраф – 30% начисленной по отчету суммы взносов, минимальный – 1 000 руб. (ст. 26.30 Закона № 125-ФЗ).

Не вовремя сдана бухгалтерская отчетность в ИФНС: для малых и микропредприятий – от 1 500 до 2 500 руб., для остальных организаций – от 3 000 до 5 000 руб. (ст. 4.1.2, 19.7 КоАП РФ).

### Неуплата налогов и страховых взносов

Неуплата налога или взноса из-за занижения базы или ошибки в расчете – 20% неуплаченной суммы. Умышленная неуплата – 40% (ст. 122 НК РФ, ст. 26.29 Закона № 125-ФЗ).

Неуплата, неуплата, несвоевременное перечисление НДФЛ – 20% неуплаченной суммы (ст. 123 НК РФ).

### Непредставление документов в ИФНС

Не представлены в срок документы по требованию при проверке вашей организации – 200 руб. за каждый документ (ст. 126 НК РФ).

Не исполнено в срок требование при встречной проверке – 10 000 руб. за непредставление документов и 5 000 руб. за непредставление информации (ст. 93.1 НК РФ, письма Минфина от 01.06.2022 № 03-02-07/51429, ФНС от 30.12.2022 № СД-4-2/18011).

**Грубое нарушение правил бухучета**, а именно: отсутствие первичных документов, регистров бухгалтерского или налогового учета, несвоевременное или неправильное отражение имущества либо хозяйственных операций – 10 000 руб. или 30 000 руб. А при занижении налоговой базы – 20% неуплаченной суммы, но не менее 40 000 руб. (ст. 120 НК РФ).

**Срок давности** по налоговым правонарушениям – 3 года. При неуплате налогов и грубом нарушении правил учета срок считают со следующего налогового периода после нарушения. Например, при неуплате налога на прибыль за 2020 г. срок давности начинается исчисляться с 01.01.2022, а последний день срока 31.12.2024. В остальных случаях срок давности считают со дня нарушения. Например, при несвоевременной сдаче отчетности – со следующего дня после установленного срока ее сдачи (ст. 113 НК РФ, Письмо ФНС от 22.08.2014 № СА-4-7/16692).

## Какие риски несет работодатель при временном увольнении пенсионера с целью перерасчета пенсии?

Размер страховой пенсии, а также фиксированной выплаты к страховой пенсии по старости (далее – пенсия) ежегодно корректируется. С 2025 г. должна возобновиться индексация (корректировка) пенсии в соответствии с ч. 6 ст. 16, ч. 10 ст. 18 Федерального закона от 28.12.2013 № 400-ФЗ «О страховых пенсиях» (далее – Закон № 400-ФЗ) (ч. 6–8, 13 ст. 10 Федерального закона от 03.10.2018 № 350-ФЗ).

Работающим пенсионерам пенсия выплачивается в исчисленном размере без учета увеличения (индексации – с 2025 г.) и корректировки (далее – увеличение) ее размера, имеющего место в период осуществления в том числе

работы. Если пенсионер прекратил работу, пенсия начинает выплачиваться ему с учетом указанного увеличения с первого числа месяца, следующего за месяцем прекращения работы (ч. 1, 3 ст. 26.1 Закона № 400-ФЗ).

В случае возобновления пенсионером работы после увеличения размера пенсии последняя выплачивается в сумме, причитавшейся на день, предшествующий дню возобновления работы (ч. 8 ст. 26.1 Закона № 400-ФЗ).

В соответствии с абз. 2 ч. 1 ст. 21 ТК РФ работник имеет право на заключение, изменение и расторжение трудового договора в порядке и на условиях,

которые установлены ТК РФ и иными федеральными законами. В рассматриваемом случае возможно увольнение по соглашению сторон или по инициативе работника (пп. 1, 3 ч. 1 ст. 77 ТК РФ).

Следует отметить, что уволить работника второй раз в связи с выходом на пенсию нельзя, поскольку он уже является пенсионером. Работник может уволиться из-за невозможности продолжения работы в связи с выходом на пенсию только один раз (Письмо Роструда от 01.06.2021 № ПГ/16760-6-1).

Таким образом, если пенсионер хочет, чтобы ему произвели перерасчет

пенсии с учетом ежегодного ее увеличения и для этого увольняется, нет рисков нарушения трудового законодательства при увольнении по соглашению сторон или по инициативе работника. При этом, по нашему мнению, не стоит указывать перерасчет пенсии в качестве причины увольнения. Запрета на повторное трудоустройство к прежнему работодателю после увольнения и увеличения пенсии нет, поэтому нарушение законодательства РФ отсутствует как со стороны пенсионера, так и со стороны работодателя.

Также работник не обязан устраиваться к работодателю повторно после увольнения (абз. 2 ч. 1 ст. 21 ТК РФ).

## ЗАПОЛНЕНИЕ ОТЧЕТНОСТИ

- в налоговую инспекцию;
- в Социальный фонд России.

Недорого, профессионально!  
Опыт – 22 года!

г. Абакан, ул. Крылова, 68а, офис 8н.  
Телефоны: 8 (3902) 28-80-20, 28-80-30,  
8-913-444-80-20, 8-908-326-42-68, 8-923-390-80-20.

РЕКЛАМА

## Специалисты Консультационной службы «Налоги. Бизнес. Право»

- подготовят и подадут уведомление в Роскомнадзор (стоимость услуги – 4 000 руб.);
- разработают пакет из 9 документов по работе с персональными данными (стоимость услуги – 6 000 руб.).

Для клиентов компании, с которыми заключен договор на абонентное обслуживание, – специальная стоимость на подготовку и подачу уведомления в Роскомнадзор. Уточните ее у вашего консультанта! При одновременном заказе уведомления и пакета документов общая стоимость услуги – 8 000 руб.

Наш адрес: г. Абакан, ул. Крылова 68а, офис 8н,  
тел.: 8(3902) 28-80-20, 28-80-30, +7 913 444 80 20.

РЕКЛАМА

Присоединяйтесь к нам в ВКонтakte  
@nalogi\_business\_pravo

РЕКЛАМА

# Как снизить налоговый штраф

Налоговый кодекс гласит: при наличии хотя бы одного смягчающего обстоятельства штраф должен быть снижен минимум в два раза (п. 3 ст. 114 НК РФ). Действует это правило и в случае, если штраф вынесен в минимальном размере. Более того, суд может снизить штраф и тогда, когда наряду со смягчающими обстоятельствами есть и отягчающие.

Для снижения суммы штрафа рекомендуем заявлять об обстоятельствах, смягчающих ответственность, если они у вас имеются. Иногда это помогает снизить штраф в десятки, а то и в сотни раз. Но нужно понимать, что до нуля штраф вам никто не снизит, даже несмотря на то что формально нижняя планка, до которой может быть уменьшена сумма штрафа, не установлена. Дело в том, что уменьшение размера штрафа на 100% фактически означает освобождение от ответственности виновного лица. Перечень обстоятельств, при которых налогоплательщик может быть полностью освобожден от ответственности, установлен ст. 109 Налогового кодекса и является закрытым. Так, штраф не назначается:

- при отсутствии вины лица в совершении налогового правонарушения;
- при отсутствии события налогового правонарушения;
- если возраст нарушителя-физлица меньше 16 лет;
- если истек срок давности, в течение которого можно привлечь к ответственности.

При отсутствии указанных обстоятельств наказание в любом случае должно быть, хотя бы минимальное.

## Что можно заявить в качестве смягчающих обстоятельств

Налоговый кодекс называет лишь три обстоятельства, которые признаются смягчающими и которые по большому счету касаются лишь ИП и должностных лиц организации. Это:

- совершение правонарушения вследствие стечения тяжелых личных или семейных обстоятельств;
- совершение правонарушения под угрозой, принуждением, в силу материальной, служебной или иной зависимости;
- тяжелое материальное положение.

Однако перечень этот не закрытый, абсолютно любое иное обстоятельство может быть признано смягчающим. Условно их можно разделить на три группы.

**«Стандартный» набор обстоятельств, смягчающих ответственность.** Это набор тех обстоятельств, которые может заявить любая организация или ИП по большинству нарушений. Он включает в себя в частности:

- привлечение к налоговой ответственности впервые;
- признание факта нарушения и вины;
- отсутствие умысла на совершение правонарушения;
- незначительный период просрочки платежа, подачи декларации или исполнения иных обязанностей. Как правило, используется, когда речь идет о просрочке в несколько дней;
- добросовестность налогоплательщика, то есть своевременное исполне-

ние налогоплательщиком своих обязанностей по уплате налогов и представлению отчетности (конечно, помимо тех налогов и отчетности, за неуплату или непредставление которых организацию или ИП привлекают к ответственности в этом деле);

- несоразмерность суммы штрафа тяжести нарушения;
- тяжелое финансовое положение;
- участие в благотворительной деятельности.

Отдельные организации могут заявить в качестве смягчающих обстоятельств следующие:

- статус градообразующего предприятия Р74;
- социальная направленность деятельности организации (к примеру, в сфере образования, здравоохранения, ЖКХ).

**«Специфический» набор обстоятельств, смягчающих ответственность.** Это набор обстоятельств, которые характерны только для определенных видов налоговых нарушений.

Вид нарушения	Смягчающие обстоятельства
Нарушение срока сдачи отчетности	«Техника подвела», то есть сбой в работе компьютерной программы или у оператора ЭДО
Неуплата (неполная уплата) налога, сбора, страховых взносов	Самостоятельное выявление и исправление ошибки в декларации Добровольная уплата задолженности
Неисполнение обязанностей налогового агента	Добровольная уплата задолженности
Непредставление в срок запрошенных документов или сведений	Большой объем запрошенных документов Наличие одновременно нескольких требований от ИФНС

**«Индивидуальный» набор обстоятельств, смягчающих ответственность.** Это набор обстоятельств, которыми могут воспользоваться только предприниматели. Помимо тех, которые прямо названы в Налоговом кодексе, в него входят:

- наличие кредитных обязательств;
- болезнь бизнесмена или его близких родственников;
- несовершеннолетние дети на иждивении;
- пенсионный возраст;
- наличие инвалидности.

В общем, на практике обстоятельств, смягчающих ответственность, довольно много, и предугадать, какие из них «выстрелят» и помогут снизить штраф, невозможно. Ведь одно и то же обстоятельство в одном случае может быть признано смягчающим, а в другом – нет. Поэтому, заявляя о наличии смягчающих обстоятельств, действуйте по принципу «чем больше, тем лучше».

## Как заявить о смягчающих обстоятельствах

При рассмотрении акта, в котором зафиксировано нарушение, руководитель (заместитель) инспекции должен сам проверить наличие смягчающих обстоятельств, но уповать на это не стоит.

Зачастую из-за формального подхода к этой обязанности причин для снижения размера штрафа не находится. А о каких-то обстоятельствах инспекции просто может быть неизвестно. Поэтому будет лучше, если вы сами заявите об их наличии, направив соответствующее ходатайство в ИФНС.

Единой формы ходатайства не существует, поэтому составляет его организация или ИП по своему усмотрению. В свою очередь, рекомендуем кратко описать нарушение, за которое вам вменили штраф, и указать дату и номер акта, в котором оно зафиксировано. Далее – перечислить те обстоятельства, которые могут помочь снизить ответственность. А в самом конце попросить их учесть и указать нормы, на основании которых ИФНС должна это сделать.

Если обстоятельства, смягчающие ответственность, можно подтвердить документами – приложите к ходатайству и их. К примеру:

- вы решили заявить о тяжелом финансовом положении компании. Тогда подготовьте список банковских счетов и выписки об остатках на них, баланс с расшифровкой строк по дебиторке и кредиторке, копии договоров, подтверждающих наличие обязательств перед контрагентами, – в общем, все, что может подтвердить плачевное материальное положение компании и тот факт, что уплата штрафа во вмененном размере его еще больше ухудшит;
- вы оправдываетесь тем, что опоздали с отчетностью из-за технического сбоя. Тогда понадобятся заявка с сообщением о неполадках вашей обслуживающей компании и акт от нее об их устранении;
- вы ссылаетесь на то, что вы добросовестный налогоплательщик. Тогда соберите за последние несколько лет платежки на уплату налогов, квитанции об отправке деклараций по ТКС, почтовые квитанции, отметки ИФНС о приеме отчетов;
- вы указали в качестве смягчающего обстоятельства болезнь главного бухгалтера. Тогда приложите копию больничного листа, а в подтверждение того, что в отсутствие главбуха никто не мог выполнять его работу, штатное расписа-

ние и приказ о назначении на должность главного бухгалтера. То есть документы, подтверждающие, что бухгалтер в штате один;

- вы предприниматель и просите учесть наличие у вас несовершеннолетних детей на иждивении. Тогда нужны будут свидетельства о рождении и справки с мест учебы.

Определенных сроков для подачи ходатайства нет. Но сделать это нужно, конечно, до того, как решение будет окончательно принято. В ином случае заявить об этом вы сможете лишь в суде. Поэтому рекомендуем представлять документ в налоговую инспекцию в течение месяца:

- со дня получения акта по камеральной или выездной проверке, если нарушение обнаружено в ходе нее;
- со дня получения акта об обнаружении факта правонарушения, если нарушение выявлено вне рамок проверки.

Подать ходатайство лучше всего лично или через представителя напрямую в ИФНС. Так вы будете уверены, что к моменту, когда инспекция начнет рассматривать акт, в котором зафиксировала нарушение, ходатайство окажется у них на руках и будет рассмотрено.

Если ИФНС не учтет ваше ходатайство или учтет, но не полностью, можете обратиться в УФНС с жалобой на это. В текст жалобы включите также просьбу о снижении штрафа и перечислите смягчающие обстоятельства.

Если вышестоящий налоговый орган проигнорирует ходатайство, обращайтесь в суд. К слову, идти судиться есть смысл и тогда, когда налоговики снизили штраф, но, например, не в том размере, на который вы рассчитывали. А все потому, что суд может учесть смягчающие обстоятельства повторно и снизить штраф еще больше. Тот факт, что они уже были учтены, значения не имеет.

Обращаем внимание, что заявить в суде о смягчении ответственности можно только после того, как налоговики рассмотрели вашу просьбу об этом. Судьи откажутся идти вам навстречу, если нарушите досудебный порядок решения спора.

## Специалисты Консультационной службы

### «Налоги. Бизнес. Право»

## ПРЕДЛАГАЮТ РАЗРАБОТАТЬ ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ ПО ЗАЩИТЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

### В документацию входит:

- приказ о назначении ответственного за разработку персональных данных;
- политика в отношении обработки персональных данных;
- положение о защите и обработке персональных данных;
- заключение об оценке вреда, который может быть причинен субъектам ПД;
- правила проведения внутреннего аудита;
- журнал ознакомления работников;
- приказ об утверждении перечня мест хранения ПД;
- приказ об утверждении списка лиц, допущенных к обработке с ПД;
- универсальная форма согласия на обработку персональных данных.

**Стоимость разработки пакета документов** (9 документов, передаются в печатном и/или электронном виде) – 6 000 руб.

**Срок оказания услуги** – 4 рабочих дня.

**Сделать заказ можно по электронной почте:** ksnbp@mail.ru, **либо в офисе компании по адресу:** г. Абакан, ул. Крылова, 68а, офис 8н (за зданием ТЦ «ЕВРОПА» и Арбитражного суда РХ).

**Телефоны:** 8(3902) 28-80-20, 28-80-30.

РЕКЛАМА

## С 15.01.2024 в продаже новая книга Елены Макаровой «Все о коммерческой недвижимости»

Автор книги **ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНА МАКАРОВА** – предприниматель, основатель консультационной службы «Налоги. Бизнес. Право», кандидат экономических наук, магистр юриспруденции, аттестованный налоговый консультант, издатель и главный редактор газет «Вестник малого бизнеса» и «Вестник малого бизнеса Крыма».

Большинство видов бизнеса при осуществлении своей деятельности использует различные объекты недвижимости: у кого-то они в собственности, кто-то их арендует или пользуется безвозмездно. Соответственно, заключается огромная масса договоров аренды, ссуды (безвозмездного пользования), купли-продажи, дарения. Каждый такой договор влечет за собой ряд последствий, в том числе и налоговых.

Особые вопросы использования недвижимости возникают при владении ею в общей или совместной собственности, а также при использовании в предпринимательской деятельности недвижимости, право собственности на которую оформлено на супруга или родственников.

В книге «Все о коммерческой недвижимости» вы найдете ответы на вопросы, касающиеся законодательных требований к использованию различных объектов недвижимости в предпринимательских целях, арендных отношений (в том числе аренды государственного и муниципального имущества), особенностей налогообложения различных сделок с недвижимостью.

Книга «Все о коммерческой недвижимости» станет настольной книгой для любого собственника бизнеса, бухгалтера, юриста, а также специалиста по недвижимости.

### СОДЕРЖАНИЕ

О чем эта книга и кому она будет полезной

**ГЛАВА 1. ВЛАДЕНИЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ**  
• Имущество предпринимателя и имущество гражданина: суть проблемы

• Какое имущество предназначено для предпринимательской деятельности

• Кому и почему запрещено иметь в собственности земельные участки  
• Как использовать в деятельности недвижимость, принадлежащую супругу или родственникам  
• Зачем, имея коммерческую недвижимость в собственности, заводить календарь на 10 лет вперед

**ГЛАВА 2. НАЛОГИ НА НЕДВИЖИМОСТЬ**  
• Налог на имущество физических лиц  
• Налог на имущество организаций  
• Земельный налог  
• Высокая кадастровая стоимость: когда стоит оспаривать, а когда это бессмысленно

**ГЛАВА 3. ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К НЕДВИЖИМОСТИ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ В БИЗНЕСЕ**  
• Какие виды деятельности запрещено осуществлять в жилых многоквартирных домах  
• Почему важно учитывать целевое назначение не только объекта недвижимости, но и земельного участка, на котором он расположен  
• Лицензионные требования к помещению

**ГЛАВА 4. НАЛОГОВЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ПРОДАЖИ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ**  
• Как налоговые органы доказывают, что ранее имущество использовалось в предпринимательской деятельности  
• Как можно доказать, что имущество использовалось в незаконной предпринимательской деятельности  
• Налоги при продаже недвижимости, ранее использовавшейся в предпринимательской деятельности, если статус предпринимателя утрачен  
• Налоги при продаже недвижимости, если продавец имеет статус индивидуального предпринимателя

• Как предпринимателю минимизировать налоги при продаже недвижимости  
• Налоги при купле-продаже недвижимости как товара  
• Очень важный момент при продаже недвижимости, о котором забывают 99% продавцов

**ГЛАВА 5. ДАРЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ**  
• Налоги у дарителя  
• Налоги у одаряемого  
• Дарение недвижимости, если даритель – юридическое лицо

**ГЛАВА 6. ОСОБЕННОСТИ АРЕНДНЫХ ОТНОШЕНИЙ**  
• Кто может быть арендодателем  
• Случаи, при которых возможно понуждение к заключению договора аренды  
• Какие существуют способы установления арендной платы  
• Меры государственной поддержки арендодателей, сдающих в аренду недвижимость иностранным компаниям из дружественных стран  
• Какую цену указывать в договоре аренды  
• На какой пункт в договоре аренды арендатору нужно обратить особое внимание  
• Расчеты при сдаче в аренду недвижимости

**ГЛАВА 7. НАЛОГОВЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ, ВЫТЕКАЮЩИЕ ИЗ ДОГОВОРА АРЕНДЫ**  
• Какие и как платить налоги, если имущество сдается гражданином, не имеющим статуса предпринимателя  
• Выбор системы налогообложения при сдаче в аренду недвижимости индивидуальным предпринимателем  
• Налоговые риски при предоставлении арендных каникул  
• Налоговые последствия аренды имущества у иностранцев

• Особенности налогообложения при предоставлении имущества в аренду иностранным компаниям  
• Обеспечительный платеж по договору аренды  
• Коммунальные платежи по арендуемой недвижимости  
• Учет и налогообложение неотделимых улучшений арендованного имущества

**ГЛАВА 8. АРЕНДА И ВЫКУП ГОСУДАРСТВЕННОГО (МУНИЦИПАЛЬНОГО) ИМУЩЕСТВА**  
• Аренда муниципального (государственного) имущества  
• Особенности налогообложения при аренде государственного (муниципального) имущества  
• Аренда госимущества с последующим выкупом

**ГЛАВА 9. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ В БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ**

**ГЛАВА 10. ОСОБЕННОСТИ СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ У ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ**  
• Внесение объекта недвижимости в уставный капитал  
• Расчеты с учредителями имуществом общества

Книга издана на бумажном носителе, электронной версии не будет. Приобрести книгу (стоимость книги – 2500 руб.) возможно по адресам:  
• Республика Хакасия, город Абакан, ул. Крылова, дом 68а, офис 8н. Тел.: 8 (3902) 28-80-20, 28-80-30, 8-913-444-80-20, 8-908-326-42-68, 8-923-390-80-20, почта: ksnbp@mail.ru;  
• Республика Крым, город Симферополь, ул. Железнодорожная, д. 1г, помещение 15. Тел. 8-978-767-04-24, почта: ksnbp@yandex.ru;  
• Запорожская область, город Мелитополь, ул. Кирова, д. 27. Тел. 8-990-239-39-40, почта ksnbp.melitopol@mail.ru.

**КИАСОФТ**

**Бесплатная горячая линия по введению Онлайн-касс**

телефон: 8 (3902) 21-31-10  
viber: 8 (983) 191-31-10  
e-mail: sale@kiasoft.ru  
г. Абакан, ул. И. Ярыгина 34  
www.kiasoft.ru

**ПОЛНЫЙ СПЕКТР УСЛУГ**

ПРОФЕССИОНАЛИЗМ, ПРОВЕРЕННЫЙ ВРЕМЕНЕМ

- ПЕЧАТИ И ШТАМПЫ
- НАСЕЧКИ НА ПЛОМБИР
- МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ПЕЧАТИ
- ВИЗИТКИ, ПОЛИГРАФИЯ
- ТИСНЕНИЕ НА ЕЖЕДНЕВНИКАХ
- ПЕРЕНОС ИЗОБРАЖЕНИЯ НА МЕТАЛЛ

\*\*\* МЫ ДЕЛАЕМ ПЕЧАТИ УЖЕ 15 ЛЕТ!!! \*\*\*

г. Абакан, ул. Пушкина, 120, Тел.: (3902) 226-706, Факс: 222-796

**СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ**

Монтаж, техническое обслуживание пожарной, охранно-пожарной сигнализации, установка офисных мини-АТС, видеонаблюдения и систем ограничения доступа.

г. Абакан, ул. Торговая, 14,  
тел.: (3902) 23-55-51, 25-57-22, моб. тел. 8-960-777-0489

**Решили открыть собственную фирму? Тогда вам нужно к НАМ!**

Мы можем придумать оригинальное и уникальное название, сформировать пакет документов для регистрации и пройти для вас всю процедуру регистрации фирмы «под ключ».

Стоимость услуги – от 7 500 руб.

Вам нужно просто позвонить по тел.: 8 (3902) 28-80-20, 28-80-30 либо прийти по адресу: г. Абакан, ул. Крылова, 68а, офис 8н, центральный вход, 2 этаж (за зданиями ТЦ «ЕВРОПА» и Арбитражного суда РХ).

Только в городе Абакане нашими услугами по открытию фирмы «под ключ» воспользовались более 1 000 клиентов.

# Какие налоги уплачиваются при упрощенной системе налогообложения

Елена МАКАРОВА – к. э. н., магистр юриспруденции, аттестованный налоговый консультант, директор ООО «Консультационная служба "Налоги. Бизнес. Право"», главный редактор газет «Вестник малого бизнеса» и «Вестник малого бизнеса Крыма», автор книг «Юридические хитрости для вашего бизнеса», «Все о коммерческой недвижимости»

К достоинствам упрощенной системы относится замена уплаты нескольких налогов единым налогом. Применение УСНО освобождает от уплаты ряда налогов. Организации, применяющие УСНО, в общем случае освобождены от обязанностей по уплате:

– налога на прибыль организаций (за исключением налога, уплачиваемого с доходов, облагаемых по налоговым ставкам, предусмотренным пп. 1.6, 3 и 4 ст. 284 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ);

– налога на имущество организаций (за исключением налога, уплачиваемого в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их кадастровая стоимость в соответствии с НК РФ, – действует с 01.01.2015).

Организации, применяющие УСНО, не признаются плательщиками налога на добавленную стоимость (за исключением НДС, подлежащего уплате в соответствии с настоящим НК РФ при ввозе товаров на территорию Российской Федерации и иные территории, находящиеся под ее юрисдикцией, а также НДС, уплачиваемого в соответствии со ст. 174.1 НК РФ).

Индивидуальные предприниматели, применяющие УСНО, в общем случае не уплачивают:

– налог на доходы физических лиц (в отношении доходов, полученных от предпринимательской деятельности, за исключением налога, уплачиваемого с доходов, облагаемых по налоговым ставкам, предусмотренным пп. 2 и 5 ст. 224 НК РФ, – действует с 01.01.2015);

– налог на имущество физических лиц (в отношении имущества, используемого для предпринимательской деятельности, за исключением объектов, обло-

жение которых налогом на имущество физических лиц производится исходя из кадастровой стоимости, и включенных в соответствующий перечень, определяемый в установленном порядке уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, а также образованных в результате раздела объекта недвижимого имущества или иного соответствующего законодательству Российской Федерации действия с объектами недвижимого имущества, включенными в перечень, – действует с 01.01.2015).

Индивидуальные предприниматели, применяющие УСНО, не признаются плательщиками налога на добавленную стоимость (за исключением НДС, подлежащего уплате в соответствии с настоящим НК РФ при ввозе товаров на территорию Российской Федерации и иные территории, находящиеся под ее юрисдикцией, а также НДС, уплачиваемого в соответствии со ст. 174.1 НК РФ).

Освобождение от трех налогов приводит к тому, что:

- снижается налоговая нагрузка на налогоплательщика;
- налоговый учет при УСНО ведется в упрощенном порядке: налогоплательщик отражает показатели своей деятельности только в книге учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих УСНО;
- упрощается налоговая отчетность. Налоговая декларация представляется только по итогам налогового периода – календарного года.

Рассмотрим, какие налоги все же придется платить, находясь на упрощенной системе налогообложения, помимо самого единого налога при УСНО.

## • Налоги, взносы и иные обязательные платежи при УСНО, которые платят организации

Наименование налога (сбора) и взноса	Основание
<b>Федеральные налоги и сборы</b>	
НДС, подлежащий уплате при ввозе товаров на таможенную территорию Российской Федерации	Ст. 346.11, глава 21 НК РФ
Налог на прибыль в отношении доходов, указанных в пп. 1.6, 3, 4 ст. 284 НК РФ	Глава 25 НК РФ
Налог на доходы физических лиц – с выплат в пользу физических лиц	Глава 23 НК РФ
Налог на добычу полезных ископаемых – в отношении добычи общераспространенных полезных ископаемых	Глава 26 НК РФ
Водный налог – при осуществлении специального и/или особого водопользования	Глава 25.2 НК РФ
Сборы за пользование объектами животного мира и за пользование объектами водных биологических ресурсов – при получении разрешения на добычу таких объектов	Глава 25.1 НК РФ
Государственная пошлина – при обращении в уполномоченные органы за совершением юридически значимых действий	Глава 25.3 НК РФ

<b>Региональные налоги и сборы</b>	
Транспортный налог – при наличии зарегистрированных на организацию транспортных средств	Глава 28 НК РФ
Налог на имущество организаций – в отношении имущества, налог на которое платится исходя из кадастровой стоимости недвижимости	Глава 30 НК РФ
<b>Местные налоги и сборы</b>	
Земельный налог – при наличии земельных участков в собственности на праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения	Глава 31 НК РФ
<b>Страховые взносы</b>	
Страховые взносы на обязательное страхование (с вознаграждений физическим лицам)	Глава 34 НК РФ
Страховой взнос на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»

## • Налоги, взносы и иные обязательные платежи при УСНО, которые платят индивидуальные предприниматели

Наименование налога (сбора) и взноса	Основание
<b>Федеральные налоги и сборы</b>	
НДС, подлежащий уплате при ввозе товаров на таможенную территорию Российской Федерации	Ст. 346.11, глава 21 НК РФ
НДФЛ в отношении получаемых дивидендов, а также доходов, указанных в пп. 2, 5 ст. 224 НК РФ	Глава 23 НК РФ
Налог на доходы физических лиц – с выплат в пользу физических лиц	Глава 23 НК РФ
Налог на добычу полезных ископаемых – в отношении добычи общераспространенных полезных ископаемых	Глава 26 НК РФ
Водный налог – при осуществлении специального и/или особого водопользования	Глава 25.2 НК РФ
Сборы за пользование объектами животного мира и за пользование объектами водных биологических ресурсов – при получении разрешения на добычу таких объектов	Глава 25.1 НК РФ
Государственная пошлина – при обращении в уполномоченные органы за совершением юридически значимых действий	Глава 25.3 НК РФ

<b>Региональные налоги и сборы</b>	
Транспортный налог – при наличии зарегистрированных на предпринимателя как на физическое лицо транспортных средств	Глава 28 НК РФ
<b>Местные налоги и сборы</b>	
Земельный налог – при наличии земельных участков в собственности на праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения	Глава 31 НК РФ
Налог на имущество физических лиц – в отношении имущества, налог на которое рассчитывается исходя из кадастровой стоимости недвижимости	Глава 32 НК РФ
<b>Страховые взносы</b>	
Страховые взносы на обязательное страхование (с вознаграждений физическим лицам)	Глава 34 НК РФ
Страховой взнос на страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	Федеральный закон от 24.07.1998 № 125-ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний»
Страховые взносы на обязательное страхование предпринимателя (взносы на обязательное пенсионное и обязательное социальное страхование)	Глава 34 НК РФ

Продолжение на стр. 8.

## Ликвидация юридических лиц с минимальными затратами

За последние два десятилетия сложилось мнение о том, что бизнес лучше открывать в форме общества с ограниченной ответственностью (их в народе еще называют «общества с безграничной безответственностью»). Главный аргумент – ответственность учредителей ограничена взносом в уставный капитал и максимум, что можно потерять при неудачном бизнесе, – это то, что будет числиться на фирме. А вот на личное имущество учредителя ни при каких обстоятельствах посягательства со стороны контролирующих инстанций не будет. Мнение это, конечно, не совсем точное, но именно так рассуждают большинство тех, кто открывает собственный бизнес. А потом выясняется, что работать в форме ООО не совсем удобно, отчетности много, штрафы большие. И тогда возникает желание закрыть юридическое лицо и перевести весь бизнес на индивидуального предпринимателя.

Случается и так: фирма зарегистрирована, а деятельность не ведется. На вопрос «Зачем регистрировали?» стандартный ответ: «Юристы посоветовали». А на вопрос «А почему нет деятельности?» отвечают: «Деятельность есть, но она осуществляется предпринимателем, так удобнее». Вот и приходится в таких ситуациях сдавать «нулевые» отчеты, платить штрафы в случае, если какой-то отчет вовремя забыли сдать.

Бывает и такое: фирма стала не нужна, бизнес сворачивается, и само юридическое лицо нужно ликвидировать.

Если необходимость ликвидировать фирму появилась, это можно сделать самостоятельно, можно обратиться к юристам или воспользоваться услугами бухгалтерской фирмы, имеющей в своем штате грамотных налоговых консультантов.

Первый вариант не берем во внимание сразу: ну очень непросто пройти путь ликвидации самому. Недостаток знаний может сыграть злую шутку, вылившись в немалые финансовые потери. А вот какие преимущества обращение к налоговым консультантам имеет перед услугами юристов, не специализирующихся на налоговом законодательстве, поговорим.

Итак, почему при ликвидации фирмы следует обращаться к специалистам, которые не

только ориентируются в юридическом аспекте вопроса, но и хорошо разбираются в налоговом законодательстве, знают бухгалтерский учет? При ликвидации компании всегда возникают определенные налоговые последствия. И процедура ликвидации – это не только заполнение трех заявлений и подача их в налоговые органы. Это-то как раз самое легкое. Самое сложное – продумать стратегию ликвидации фирмы так, чтобы в совокупности всех действий заплатить как можно меньше налогов, причем законным способом. Особенно эта проблема актуальна, если у вас есть дебиторская или кредиторская задолженность, остатки товарно-материальных ценностей на балансе (а по факту их может и не быть), если в балансе числятся убытки или нераспределенная прибыль, ну а главное, если на фирме, которую вы собираетесь закрыть, есть недвижимость или транспортные средства. Фирмы, специализирующиеся на бухгалтерском и налоговом учете, разрабатывают вам самую эффективную стратегию ликвидации компании, в результате чего вы понесете минимум издержек.

Обратившись в бухгалтерскую компанию, вы сэкономите время. Вам не нужно будет ходить ни в налоговую, ни к нотариусу, и даже общение со специалистами фирмы, которые будут заниматься ликвидацией вашей компании, можно свести до трех встреч в течение всех четырех месяцев ликвидации. Более того, все можно сделать, общаясь исключительно по электронной почте. Ликвидировать можно не только фирмы, которые зарегистрированы в Хакасии, но и те, что зарегистрированы в любом другом регионе Российской Федерации.

И еще один важный момент: уважающая себя бухгалтерская фирма предложит вам только законный способ ликвидации. Она не станет «присоединять» вашу компанию к какой-то другой и «сливать» ее в другой регион. Ваша компания будет исключена из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) по причине добровольной ликвидации. В результате такой ликвидации после получения документов об исключении вашей компании из ЕГРЮЛ к вам никогда не будут предъявлены претензии за периоды, когда компания осуществляла деятельность.

## Как убедиться в том, что с вашим учетом все в порядке?

Вы собственник бизнеса или его руководитель? Уверены ли вы в том, что с учетом в вашей компании полный порядок? Готов ли бизнес к налоговой проверке?

Обычно такие вопросы не задают своему бухгалтеру, так как все равно правды не узнать. Особенно, если собственник бизнеса не разбирается в учете. Кроме опасений по поводу того, что в учете может быть «не все гладко», у руководителя компании зачастую возникает вопрос, связанный с адекватностью зарплаты бухгалтера либо оплатой стоимости услуг аутсорсинговой компании. Возникают и сомнения относительно налоговой нагрузки на свой бизнес: действительно ли применяется самая эффективная налоговая система или все же налоги приходится переплачивать?

Чтобы избавиться от сомнений, можно провести экспресс-проверку вашего учета. В результате этой проверки вы узнаете:

- применяете ли вы правильную систему налогообложения или та система, на которой вы находитесь, в принципе применяется вами неправильно (обычно такая ошибка выявляется в 35% случаев проверок);
- применяете ли вы наиболее эффективную для себя систему налогообложения или переплачиваете налоги;
- своевременно ли платятся налоги (часто выясняется, что бухгалтер перечисляет налоги не в нужные сроки, а потом отчетность «подгоняет» под эти сроки, например, по НДС с заработной платой);
- правильно ли заполняется отчетность и своевременно ли она сдается;
- сдается ли (если таковая обязанность есть) отчетность в госкомстат;

- все ли льготы по налогам, на которые вы имеете право, применяются;
- насколько корректно ведется налоговый учет и ведется ли он вообще;
- насколько правильно рассчитывается заработная плата персоналу и оформляются необходимые документы по численности и выплате зарплаты;
- для юрлиц: насколько корректно ведется учет кассовых операций и соблюдается кассовая дисциплина.

Какой период следует проверить? Если ошибки есть, то они обычно одни и те же из квартала в квартал, поэтому можно проверить учет за любой период. Но специалисты рекомендуют все же проверить один из последних.

Кто проводит такие проверки? Обратиться, разумеется, следует к стороннему арбитру. Это могут быть фирмы, осуществляющие бухгалтерское и налоговое сопровождение бизнеса. Выбирая компанию для проведения экспресс-проверки, следует обратить внимание на то, как давно она на рынке, какие отзывы о своей работе имеет. И главное, оказывает ли она подобные услуги.

Как долго проводится проверка? Так как это экспресс-проверка, то для ИП она, как правило, проводится в течение трех рабочих дней, для юридического лица в течение пяти рабочих дней.

Что будет результатом проверки? Акт проверки с рекомендациями. Но кроме акта проверки опытные бухгалтерские фирмы подготовят для вас чек-листы, с помощью которых вы сможете систематически проверять своего бухгалтера на своевременность выполнения определенных видов работ.

### Экспресс-проверка бухгалтерского учета от Консультационной службы «Налоги. Бизнес. Право»!

РЕКЛАМА

Отправьте на электронную почту [ksnbp77@mail.ru](mailto:ksnbp77@mail.ru) сообщение, указав тему: «Нужна услуга по экспресс-проверке правильности учета». Вам придет короткая анкета. После того, как вы ответите на ее вопросы, будет определена стоимость услуги.

#### Спецпредложение:

Кроме правильности ведения бухгалтерского и налогового учета мы проверим, насколько корректно составлены трудовые договоры с вашими работниками.

### Консультационная служба «Налоги. Бизнес. Право» предлагает услуги по ликвидации юридических лиц

#### Преимущества работы с нами:

- На рынке с 2001 года.
- Имеем в штате юристов и налоговых консультантов.
- Проведено более 250 процедур ликвидации организаций.
- 100% процедур проведено успешно.
- В ходе ликвидации не было назначено ни одной выездной налоговой проверки.

#### Адрес компании:

г. Абакан, ул. Крылова, 68а, офис 8н.  
Телефоны для справок: 8 (3902) 28-80-20, 28-80-30.  
E-mail: [ksnbp77@mail.ru](mailto:ksnbp77@mail.ru).

РЕКЛАМА

Информацию об услугах, оказываемых консультационной службой «Налоги. Бизнес. Право», ценах на услуги, а также о проводимых семинарах и изданных методических пособиях вы можете увидеть на сайте компании:

[www.ksnbp.ru](http://www.ksnbp.ru)

РЕКЛАМА

### Консультационная служба «Налоги. Бизнес. Право»

#### Предлагает услуги по составлению:

- договоров купли-продажи недвижимости, земельных участков;
- предварительных договоров купли-продажи недвижимости;
- договоров дарения недвижимости, земельных участков;
- договоров аренды, субаренды недвижимого и движимого имущества;
- договоров купли-продажи транспортных средств;
- договоров безвозмездного пользования недвижимым (движимым) имуществом.

Обращаться по телефонам: 8 (3902) 28-80-20, 28-80-30.  
Мы ждем вас по адресу: г. Абакан, ул. Крылова, 68а, офис 8н  
(за зданием ТЦ «ЕВРОПА» и Арбитражного суда РХ).

РЕКЛАМА

# Какие налоги уплачиваются при упрощенной системе налогообложения

Продолжение. Начало на стр. 6.

## • В каких случаях организации, перешедшие на УСНО, уплачивают налог на прибыль (три ситуации)

По общему правилу организации, которые применяют УСНО, налог на прибыль не уплачивают (абз. 1 п. 2 ст. 346.11 НК РФ).

Однако по отдельным видам доходов такое освобождение не действует. Поэтому с некоторых из них вы должны уплатить налог самостоятельно и представить в налоговую инспекцию отчетность. При работе на УСНО налог на прибыль уплачивается со следующих доходов (абз. 1 п. 2 ст. 346.11 НК РФ):

1) с дивидендов. При этом если дивиденды выплатила вам российская организация, то она выступает в качестве налогового агента, т. е. должна удержать с этих доходов налог на прибыль и перечислить его в бюджет (п. 2 ст. 275 НК РФ). Таким образом, в данном случае вам не нужно платить налог самостоятельно.

Если же дивиденды вы получили от иностранной организации, то должны сами рассчитать и уплатить с них налог на прибыль в общем порядке (п. 1 ст. 275, пп. 1–3 ст. 286, п. 1 ст. 287 НК РФ);

2) с процентов по ценным бумагам, указанным в п. 4 ст. 284 НК РФ, а именно:

- по государственным ценным бумагам государств – участников Союзного государства (Российской Федерации, Республики Беларусь);
- государственным ценным бумагам субъектов РФ;
- муниципальным ценным бумагам;
- облигациям с ипотечным покрытием.

В данной ситуации вы должны рассчитать и уплатить налог самостоятельно (ст. 286, 287 НК РФ). Причем в случае получения дохода по государственным и муниципальным ценным бумагам, по которым предусмотрено накопление процентного (купонного) дохода, налог перечисляется в течение 10 рабочих дней по окончании месяца, в котором получен доход (абз. 2 п. 4 ст. 287 НК РФ);

3) с доходов учредителей доверительного управления ипотечным покрытием, полученных на основании ипотечных сертификатов участия.

Налог вам следует исчислить и уплатить самостоятельно в порядке ст. 286, 287 НК РФ.

Кроме того, при получении доходов, с которых при УСНО налог на прибыль вы должны уплатить самостоятельно, нужно подать декларацию по данному налогу в налоговый орган. Полагаем, что подать ее нужно за все отчетные (налоговый) периоды по налогу на прибыль начиная с того отчетного периода, в котором получен облагаемый доход (ст. 285, 289 НК РФ).

## • Семь видов доходов, по которым предприниматели, перешедшие на УСНО, платят НДФЛ

Предприниматели, применяющие УСНО, уплачивают НДФЛ со следующих доходов (абз. 1 п. 3 ст. 346.11, пп. 2, 4, 5 ст. 224 НК РФ):

1. С выигрышей и призов в конкурсах, играх и других мероприятиях, которые проводятся в целях рекламы товаров (работ, услуг). Причем НДФЛ облагается только та часть их стоимости, которая превышает 4000 руб. (абз. 6 п. 28 ст. 217 НК РФ).

2. Процентов по вкладам в банках.

Материальная выгода по займам, полученная за 2021–2023 гг., НДФЛ не облагается (ст. 217 НК РФ).

С 2024 года порядок обложения НДФЛ суммы экономии на процентах (материальной выгоды по займам) следующий: если сумма процентов по договору займа в рублях меньше суммы, исчисленной исходя из 2/3 ставки рефинансирования Банка России, с дохода в виде материальной выгоды необходимо удержать НДФЛ. По общему правилу материальная выгода облагается НДФЛ по ставке 35% (п. 2 ст. 224 НК РФ).

Материальная выгода от экономии на процентах по займам (кредитам) возникает, когда заемщик платит небольшие проценты за пользование заемными (кредитными) средствами или не платит вообще. Она облагается НДФЛ, если соблюдается хотя бы одно из следующих условий:

- заем или кредит получен от организации (предпринимателя), которая является взаимозависимым лицом или работодателем;
- экономия фактически является материальной помощью либо исполнением встречного обязательства, в том числе платой за товары (работы, услуги).

Кроме того, даже если соблюдается одно из условий, не нужно платить НДФЛ (подп. 1 п. 1 ст. 212 НК РФ):

- при получении материальной выгоды в течение льготного периода, установленного законодательством;
- в течение беспроцентного периода по операциям с картами банков на территории РФ;
- по целевым займам (кредитам) на приобретение (строительство) жилья, приобретение земли в РФ;
- по займам (кредитам) от банков в РФ в целях рефинансирования (перекредитования) займов (кредитов) на покупку (строительство) жилья, приобретение земли в РФ.

В двух последних случаях условием освобождения от НДФЛ является наличие у налогоплательщика уведомления из налогового органа, подтверждающего его право на имущественный вычет по расходам при приобретении (строительстве) жилья, земли (подп. 1 п. 1 ст. 212, подп. 3 п. 1 ст. 220 НК РФ, письма Минфина России от 26.01.2021 № 03-04-05/4490, от 16.01.2020 № 03-04-05/1679, от 02.06.2015 № 03-04-05/31759).

Кроме того, для получения освобождения от НДФЛ доходов в виде материальной выгоды от экономии на процентах за пользование заемными (кредитными) средствами можно использовать и справку по форме, которая рекомендована Письмом ФНС России от 15.01.2016 № БС-4-11/329@ (Письмо Минфина России от 26.01.2021 № 03-04-05/4490).

3. Суммы экономии на процентах за пользование заемными (кредитными) средствами.

Если заем (кредит) выдан вам в рублях, то под налогообложение подпадает разница между процентами, исчисленными исходя из 2/3 ставки рефинансирования Банка России, и процентами, рассчитанными исходя из условий договора (подп. 1 п. 2 ст. 212 НК РФ).

Если же заем (кредит) вы получили в иностранной валюте, то НДФЛ облагается разница между процентами, исчисленными исходя из 9% годовых, и процентами, рассчитанными в соответствии с договором (подп. 2 п. 2 ст. 212, абз. 6 п. 2 ст. 224 НК РФ).

Экономия на процентах возникает не во всех случаях, а только тогда, когда:

- соответствующие заемные (кредитные) средства получены налогоплательщиком от

организации или индивидуального предпринимателя, которые признаны взаимозависимым лицом налогоплательщика либо с которыми налогоплательщик состоит в трудовых отношениях;

– такая экономия фактически является материальной помощью либо формой встречного исполнения организацией или индивидуальным предпринимателем обязательства перед налогоплательщиком, в том числе платой (вознаграждением) за поставленные налогоплательщиком товары (выполненные работы, оказанные услуги).

4. Дивидендов.

5. Процентов по облигациям с ипотечным покрытием, эмитированным до 2007 г.

6. Доходов учредителей доверительного управления ипотечным покрытием, которые получены на основании ипотечных сертификатов участия, выданных управляющим ипотечным покрытием до 2007 г.

7. Доходов по ценным бумагам (за исключением доходов в виде дивидендов), выпущенным российскими организациями, права по которым учитываются на счете депо иностранного номинального держателя, счете депо иностранного уполномоченного держателя и (или) счете депо депозитарных программ, выплачиваемых лицам, информация о которых не была предоставлена налоговому агенту в соответствии с требованиями статьи 214.6 НК РФ.

При получении указанных доходов самостоятельно рассчитать и уплатить НДФЛ вы должны:

- с выигрышей и призов (подп. 5 п. 1 ст. 228 НК РФ);
- поступлений от источников за пределами РФ, в том числе с дивидендов (п. 1 ст. 214, подп. 3 п. 1 ст. 228 НК РФ);
- доходов, с которых налоговый агент по каким-либо причинам не удержал налог (подп. 4 п. 1 ст. 228 НК РФ).

Срок уплаты налога – не позднее 15 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом (календарным годом), в котором доход был получен (п. 4 ст. 228 НК РФ).

В случаях, когда вы самостоятельно перечисляете налог в бюджет, необходимо также представить в налоговый орган декларацию по НДФЛ. Срок для ее подачи – не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим (п. 1 ст. 229 НК РФ).

Дополнительно отметим, что по рассмотренным доходам индивидуальные предприниматели – «упрощенцы» не вправе применять налоговые вычеты по НДФЛ, поскольку такие суммы облагаются данным налогом не по ставке 13%.

С доходов, которые не связаны с предпринимательской деятельностью, «упрощенцы» платят НДФЛ как обычные физические лица. При этом по доходам, которые облагаются НДФЛ по ставкам 13%, 15%, они по общему правилу вправе пользоваться налоговыми вычетами (п. 3 ст. 210 НК РФ), за исключением профессионального налогового вычета по п. 1 ст. 221 НК РФ. С таким подходом согласны и контролирующие органы (письма Минфина России от 06.05.2011 № 03-04-05/3-335, ФНС России от 31.01.2011 № КЕ-3-3/212@).

## • В каких случаях организации и предприниматели, применяющие УСНО, платят НДС

Если вы применяете УСНО, то по общему правилу вы не должны платить НДС (пп. 2 и 3 ст. 346.11 НК РФ).

Однако из этого правила есть исключения. Так, «упрощенцы» уплачивают НДС:

1) при ввозе товаров на территорию Российской Федерации и иные территории, находящиеся под ее юрисдикцией (пп. 2, 3 ст. 346.11 НК РФ);

2) при осуществлении операций по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), договору инвестиционного товарищества, договорам доверительного управления имуществом или концессионным соглашениям на территории РФ (ст. 174.1, пп. 2, 3 ст. 346.11 НК РФ, см. также Письмо Минфина России от 02.03.2011 № 03-07-11/38).

Помимо уплаты НДС «упрощенец» в данном случае должен подать в налоговый орган декларацию по НДС. Она представляется ежеквартально не позднее 20-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом – кварталом (п. 5 ст. 174, п. 4 ст. 174.1 НК РФ);

3) в случае выставления «упрощенцем» счета-фактуры, в том числе по авансовому платежу, с выделенным в нем НДС (п. 5 ст. 173 НК РФ, см. также письма Минфина России от 18.07.2013 № 03-07-11/28306, от 05.04.2013 № 03-07-11/11247).

Помимо уплаты НДС в данном случае «упрощенцы», выставившие счета-фактуры с выделенным в них НДС, должны представлять декларацию по НДС не позднее 25-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом – кварталом (ст. 163, п. 5 ст. 174 НК РФ).

## • Налог на имущество при упрощенной системе налогообложения

И организации, и предприниматели, применяющие УСНО, освобождены от налога на имущество не по всем видам имущества, используемого в своей предпринимательской деятельности.

При применении УСНО налогоплательщики обязаны уплачивать налог на имущество в отношении недвижимого имущества, по которому налог рассчитывается исходя из кадастровой стоимости. Это касается и предпринимателей, и организаций.

Для того чтобы понять, обязаны ли вы исчислять налоговую базу по имеющемуся у вас недвижимому имуществу, признаваемому объектом налогообложения и указанному в подп. 1, 2 п. 1 ст. 378.2 НК РФ, на основе его кадастровой стоимости, нужно прежде всего выяснить:

– принят ли на территории вашего субъекта РФ закон, закрепляющий обязанность определять налоговую базу по этим объектам недвижимого имущества на основе их кадастровой стоимости (абз. 2 п. 2 ст. 372, п. 2 ст. 378.2 НК РФ);

– включено ли ваше недвижимое имущество в перечень объектов, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее также – Перечень). Данный Перечень утверждается уполномоченным органом исполнительной власти вашего субъекта РФ (подп. 1 п. 7 ст. 378.2 НК РФ).

В этот перечень могут быть включены следующие объекты недвижимого иму-

Окончание на стр. 9.

## Какие налоги уплачиваются при упрощенной системе налогообложения

Окончание. Начало на стр. 6.

щества (подп. 1, 2 п. 1, подп. 1 п. 7 ст. 378.2 НК РФ):

1. Административно-деловые центры и помещения в них (подп. 1 п. 1 ст. 378.2 НК РФ).

К административно-деловым центрам относятся отдельно стоящие нежилые здания (строения, сооружения), которые отвечают хотя бы одному из следующих условий (п. 3 ст. 378.2 НК РФ):

– эти здания расположены на земельных участках, одним из видов разрешенного использования которых является размещение офисных зданий делового, административного и коммерческого назначения (подп. 1 п. 3 ст. 378.2 НК РФ);

– не менее 20% общей площади указанных зданий составляют помещения, которые предназначены (в соответствии с кадастровыми паспортами или документами технического учета (инвентаризации) либо фактически используются для размещения офисов и сопутствующей офисной инфраструктуры, включая централизованные приемные помещения, комнаты для проведения встреч, офисное оборудование, парковки (подп. 2 п. 3 ст. 378.2 НК РФ).

2. Торговые центры (комплексы) и помещения в них (подп. 1 п. 1 ст. 378.2 НК РФ).

К торговым центрам для целей ст. 378.2 НК РФ относятся отдельно стоящие нежилые здания (строения, сооружения), соответствующие хотя бы одному из приведенных ниже условий (п. 4 ст. 378.2 НК РФ):

– они расположены на земельных участках, одним из видов разрешенного использования которых является размещение торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания (подп. 1 п. 4 ст. 378.2 НК РФ);

– не менее 20% общей площади указанных зданий составляют помещения, которые предназначены (в соответствии с кадастровыми паспортами или документами технического учета (инвентаризации) либо фактически используются для размещения торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания (подп. 2 п. 4 ст. 378.2 НК РФ).

3. С 1 января 2015 г. ст. 378.2 НК РФ дополнена п. 4.1, в котором определены признаки объекта недвижимости, одновременно признаваемого административно-деловым и торговым центром (комплексом) (подп. «а» п. 6 ст. 2, ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 04.11.2014 № 347-ФЗ).

Таким объектом является отдельно стоящее нежилое здание (строение, сооружение), не менее 20% общей площади которого составляют помещения, предназначенные (в соответствии с кадастровыми паспортами или документами технического учета (инвентаризации) либо фактически используемые для размещения:

– офисов и сопутствующей офисной инфраструктуры, включая централизованные приемные помещения, комнаты для проведения встреч, офисное оборудование, парковки;

– торговых объектов, объектов общественного питания и (или) бытового обслуживания.

4. Нежилые помещения, предназначенные (в соответствии с кадастровыми паспортами или документами технического учета (инвентаризации) для размещения

офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо фактически используемые для их размещения (подп. 2 п. 1 ст. 378.2 НК РФ). Фактическим использованием нежилого помещения в данном случае будет считаться использование не менее 20% его общей площади для указанных целей (п. 5 ст. 378.2 НК РФ).

5. Жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также жилые строения, садовые дома, хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. Такие объекты включены в перечень видов имущества, налог на которое платится исходя из кадастровой стоимости, с 2020 года.

По остальному имуществу налогоплательщики, применяющие УСНО, налог на имущество не уплачивают. Учитывая такой широкий список видов имущества, облагаемого налогом исходя из кадастровой стоимости, от налога на имущество при применении УСНО можно получить освобождение, в основном, по производственным и складским помещениям.

Как получить освобождение? Организации получают освобождение от налога на имущество в отношении объектов недвижимости, налог на которые не рассчитывается из кадастровой стоимости путем отражения соответствующего освобождения в налоговой декларации. А вот индивидуальные предприниматели, которые освобождены от сдачи декларации по налогу на имущество, должны предоставить в налоговый орган:

1) заявление об освобождении от уплаты налога на имущество;

2) документы, подтверждающие фактическое использование недвижимости для предпринимательской деятельности. Состав таких документов определяется в зависимости от характера использования имущества. Например, при сдаче в аренду собственного нежилого производственного помещения ими служат договоры аренды, платежные документы о получении арендной платы и т. п. А в иных случаях это могут быть документы с указанием адреса конкретного помещения в качестве места приема-отпуска товаров или места выполнения трудовых функций работников налогоплательщика и т. д.

Если же предпринимательскую деятельность в помещении вы ведете сами, то полагаем, что подтвердить его использование можно договорами, документами деловой переписки с контрагентами, в которых этот объект упоминается как производственный цех, адрес склада для поставки товаров и т. п.

Представлять документы, подтверждающие освобождение от уплаты налога на имущество, необходимо в срок, позволяющий налоговому органу исчислить налог на имущество и направить вам уведомление о его уплате (см., например, письма Минфина России от 04.05.2011 № 03-05-06-01/46, от 01.02.2010 № 03-05-04-01/06). Но если вы не успели подать заявление в срок, вы можете сделать это и позже. Однако следует помнить, что перерасчет суммы налога производится не более чем за три года.

### • В каких случаях предприниматели и организации, применяющие УСНО, являются налоговыми агентами по НДС

НДС в качестве налогового агента при применении УСНО необходимо уплачивать в следующих случаях:

Если «упрощенец» приобретает товары (работы, услуги), местом реализации которых является территория РФ, у иностранных лиц, которые не состоят на учете в налоговых органах РФ	Пункты 1, 2 ст. 161 НК РФ
Если «упрощенец» арендует государственное или муниципальное имущество у органов государственной власти и управления, органов местного самоуправления	Пункт 3 ст. 161 НК РФ
Если «упрощенец» покупает (получает) государственное или муниципальное имущество, не закрепленное за государственными (муниципальными) предприятиями и учреждениями	Пункт 3 ст. 161 НК РФ
Если «упрощенец» продает конфискованное имущество, реализуемое по решению суда (за исключением случая, предусмотренного подп. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ), бесхозяйные ценности, клады и скупленные ценности, а также ценности, которые перешли по праву наследования государству	Пункт 4 ст. 161 НК РФ
Если «упрощенец» в качестве посредника с участием в расчетах реализует товары (работы, услуги, имущественные права) иностранных лиц, которые не состоят на учете в налоговых органах РФ	Пункт 5 ст. 161 НК РФ
Если «упрощенец» является собственником приобретенного на территории РФ судна (гражданского воздушного судна) либо его арендатором (лизингополучателем) и после 90 календарных дней с момента передачи оно не зарегистрировано в Российском международном реестре судов (Государственном реестре гражданских воздушных судов РФ). Также налоговым агентом будет собственник гражданского воздушного судна при его исключении из Государственного реестра гражданских воздушных судов РФ (кроме случаев, указанных в п. 6.2 ст. 161 НК РФ). Это относится к случаям исключения из данного реестра, возникшим после 29.09.2019	Пункты 6, 6.1, 6.2 ст. 161 НК РФ
Если «упрощенец» (кроме физлиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями) покупает (получает) сырые шкуры животных, лом и отходы черных и цветных металлов, алюминий вторичный и его сплавы	Пункт 8 ст. 161 НК РФ

Организации и индивидуальные предприниматели – «упрощенцы» при выполнении функций налогового агента обязаны также своевременно представить в налоговые органы отчетность по тому налогу, который они удержали с налогоплательщика.

### • В каких случаях организации – плательщики УСНО выступают налоговыми агентами по налогу на прибыль

Исполнить обязанности налогового агента по налогу на прибыль организация по общему правилу обязана, если она:

1) выплачивает иностранной организации доходы от источников в РФ, не связанные с ее постоянным представительством в РФ (п. 4 ст. 286 НК РФ);

2) является российской организацией и выплачивает дивиденды налогоплательщикам – российским организациям (п. 3 ст. 275, п. 5 ст. 286 НК РФ).

### • В каких случаях индивидуальные предприниматели – плательщики УСНО выступают налоговыми агентами по налогу на прибыль организаций

С 1 января 2020 года индивидуальные предприниматели признаются налоговыми агентами по налогу на прибыль с

доходов, полученных иностранной организацией от источников в Российской Федерации.

Ранее, если иностранная организация, не ведущая деятельность в России, получала здесь доход, налог на прибыль за нее уплачивала выплачивающая этот доход российская организация или иностранная организация, имеющая постоянное представительство.

Теперь же к списку налоговых агентов по налогу на прибыль организаций для иностранных компаний добавились индивидуальные предприниматели.

Самый распространенный случай – когда предприниматель арендует имущество у иностранной организации, не состоящей на учете в налоговых органах РФ.

При выплате иностранной организации дохода, полученного в РФ, индивидуальный предприниматель обязан исчислить, удержать и уплатить налог на прибыль, а также предоставить в налоговый орган информацию о выплаченных иностранному организациям доходах и удержанных налогах.

## Доверьте свой учет профессионалам

Любому бизнесу необходимо отчитываться перед различными контролирующими органами: налоговой, пенсионным фондом, фондом социального страхования, органами статистики. Некоторым бизнесам в зависимости от специфики деятельности приходится сдавать и ряд иных отчетов, например, в Росалкогольрегулирование или Росприроднадзор. И практически всем бизнесам нужно вести различные виды учета: налоговый учет (обязателен для всех: и ИП, и КФХ, и организаций), бухгалтерский учет (для организаций), учет кассовых операций (для организаций и некоторых предпринимателей), кадровый учет (для всех работодателей).

По сути, есть три способа решить проблему с учетом и отчетностью:

1. Все делать самому (предпринимателю или директору).

2. Нанять бухгалтера и ему доверить свой учет.

3. Заключить договор на оказание услуг с бухгалтерской компанией.

Предлагаем вам рассмотреть выгоды при заключении договора на обслуживание по ведению учета с Консультационной службой «Налоги. Бизнес. Право».

Компания работает на рынке консалтинговых услуг в Российской Федерации с 2001 года. Уже в 2005 году компания вошла в сотню крупнейших консалтинговых групп России по версии журнала «Финанс.», который ежегодно составляет рейтинги консалтинговых и аудиторских компаний. А с 8 апреля 2014 года компания работает и в Крыму.

За эти годы специалистами компании накоплен огромный опыт в сфере бухгалтерского учета, налогообложения, кадрового документооборота, судебной практики в обжаловании результатов самого разного рода проверок бизнеса. Своим опытом специалисты компании делятся с вами со страниц газеты, которую вы держите в руках, – газеты «Вестник малого бизнеса», которая ежемесячно выпускается для предпринимателей Республики Хакасия вот уже 18 лет.

Директор компании – Елена МАКАРОВА, кандидат экономических наук. Опыт работы в сфере экономики и учета более 25 лет. Елена Александровна является экспертом в области налогообложения малого бизнеса и автором более чем двух десятков методических пособий, выпускаемых специально для предпринимателей и руководителей компаний по различным аспектам организации бизнеса, а также автором книги «Юридические хитрости для вашего бизнеса».

Консультационной службой «Налоги. Бизнес. Право» регулярно проводятся

семинары на различные темы по организации бизнеса, учета и отчетности, проверок и защиты прав бизнесменов. Соответственно, и специалисты компании регулярно повышают свою квалификацию, что позволяет им оставаться профессионалами в своем деле.

Проблемы, от которых вы сможете избавиться, заключив договор на ведение учета с Консультационной службой «Налоги. Бизнес. Право»:

Во-первых, вы сэкономите свое ВРЕМЯ и НЕРВЫ. Простой пример: вы сдали налоговую декларацию, и налоговый инспектор, который стал ее проверять, считает, что декларация оформлена неправильно. Каковы действия инспектора? Если отчетность сдана на бумажном носителе (не по телекоммуникационным каналам связи), то при обнаружении ошибок он направит вам требование о внесении исправлений в отчетность или даче пояснений. Такое требование будет направлено вам по почте. Вы уверены, что требование до вас дойдет? Извещения на получение почтовой корреспонденции зачастую теряются из почтовых ящиков, а иногда и сами предприниматели не находят время дойти до отделения почтовой связи. А по закону требование будет в любом случае считаться вами полученным на 6 день со дня его отправки. Если требование вы не получили и не произвели никаких действий, т.е. не написали пояснения или не подали уточненную декларацию, то у налогового органа будут все основания и для привлечения вас к ответственности (если деклараций действительно содержится ошибки), и для приостановления операций по вашим счетам в банках. Но даже если требования от налоговых органов вы получили, то нужно вникать и разбираться: а действительно ли есть ошибки, или ошибается налоговый орган? Хватит ли на это ваших знаний налогового законодательства или придется искать того, кто вас в этом вопросе проконсультирует. Как вы сами понимаете, все это отнимает и время, которое по-хорошему надо бы посвятить развитию своего бизнеса, и нервы, потому что приходится иногда не один день, а то и не одну неделю «добиваться правды».

Как такая же ситуация будет выглядеть при обслуживании в Консультационной службе «Налоги. Бизнес. Право»?

Вариант 1. Вы о наличии такого требования даже не узнаете, т.к. требование придет в электронном виде непосредственно в Консультационную службу «Налоги. Бизнес. Право», а специалисты фирмы сами с этим требованием разберутся и дадут пояснения налоговикам, если это будет необходимо.

Вариант 2. Такое требование пришло вам по почте домой (что ОЧЕНЬ маловероятно). Вам просто это требование нужно будет передать специалистам компании и ВСЕ. Причем сделать это можно и по электронной почте.

Вариант 3. Налоговый инспектор вам позвонит и попросит разъяснений или еще совершения от вас каких-либо действий. Вы просто налоговому инспектору даете номер телефона вашего специалиста из Консультационной службы «Налоги. Бизнес. Право» и ВСЕ.

Это действительно экономит и время, и нервы. Так, к примеру, получить сведения из налоговой по вашим уплаченным налогам и числящейся за вами задолженности (например, для проведения сверки по налогам) у специалистов компании займет несколько часов, у вас это может занять и несколько дней. Так к чему терять ВРЕМЯ?

Во-вторых, вы экономите ДЕНЬГИ. При этом будет не только прямая экономия (обслуживание в компании стоит дешевле содержания бухгалтера), но и экономия на штрафах и пени. Почему?

1. Оплата за услуги зависит только от объема работ.

2. Вы получаете экономию по ряду статей расходов:

– вам не нужно оплачивать налоги и взносы с фонда оплаты труда бухгалтера и кадровика;

– вам не нужно выделять рабочее место, тратить деньги на компьютер, принтер, бухгалтерские программы, «расходники» и т.п., что вытекает в достаточно большую сумму ежемесячных расходов;

– вам не нужно тратить деньги на постоянное повышение квалификации бухгалтера: направлять его на семинары, покупать бухгалтерскую литературу, оплачивать правовые системы.

3. Если вы понесете убытки от работы бухгалтера, то вы никак не сможете их возместить. Максимально возможные действия – увольнение бухгалтера. Но денег от этого не прибавится. Консультационная служба берет на себя материальную ответственность по возмещению убытков, которые вы можете понести из-за неправильного ведения бухгалтерского либо налогового учета, что отражено в договоре абонентного обслуживания.

Да и стоимость услуг невелика. Вы можете зайти на сайт компании – [www.ksnbp.ru](http://www.ksnbp.ru) и посмотреть цены на сопровождение вашего бизнеса. Кроме того, стоимость

Ждем вас по адресу: г. Абакан, ул. Крылова, 68а, офис 8н  
(за зданиями ТЦ «ЕВРОПА» и Арбитражного суда РХ).

Режим работы:

с понедельника по пятницу, с 8.00 до 17.00 (перерыв на обед с 12.00 до 13.00).  
Телефоны: 8(3902) 288-020, 288-030.

На правах рекламы

## КУПИЛИ КВАРТИРУ ИЛИ ДОМ?

Воспользуйтесь своим правом на имущественный налоговый вычет и верните до 13% от стоимости приобретенной недвижимости!

Имущественным налоговым вычетом могут воспользоваться те граждане, кто получает доходы, облагаемые НДФЛ по ставке 13% (кроме доходов в виде дивидендов).

Для получения налогового имущественного вычета необходимо заполнить налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ.

Специалисты Консультационной службы «Налоги. Бизнес. Право» проконсультируют вас по вопросу возврата НДФЛ и помогут заполнить необходимые документы.

Есть вопросы? Звоните: 8 (3902) 288-020, 288-030, 8-913-444-80-20,  
8-908-326-42-68, 8-923-390-80-20.

Ждем вас по адресу: г. Абакан, ул. Крылова, 68а, офис 8н.

РЕКЛАМА

## ООО «Консультационная служба «Налоги. Бизнес. Право» ПРЕДЛАГАЕТ УСЛУГИ ПО ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАКРЫТИЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ:

- заполнение необходимых заявлений;
- оформление квитанции на уплату государственной пошлины;
- заполнение всех необходимых деклараций в налоговую инспекцию;
- заполнение расчета по взносам во внебюджетные фонды за 2023 год (заполняется в обязательном порядке при закрытии глав КФХ);
- оформление квитанций на уплату налогов, сборов, платежей.

Обращайтесь: город Абакан, ул. Крылова, 68а, офис 8Н  
(за зданием Пенсионного фонда)  
тел.: 8(3902) 288-020, 288-030.

РЕКЛАМА



ПРОСТЫЕ РЕШЕНИЯ  
ДЛЯ СЛОЖНЫХ ПРОБЛЕМ

Хотите защитить бизнес?

## Мы поможем!

Продукты для вашего бизнеса:

### Проверка контрагентов

- более 50 источников данных
- более 50 факторов риска
- бесплатный демодоступ

### Электронная торговая площадка

- торгово-закупочные процедуры (в том числе по 223-ФЗ)
- выгодная продажа (имущества, товаров, работ и услуг)

### Маркетплейс

- реализуемое имущество должников (банкротов)



Оформите подписку на журнал  
«Вестник государственной регистрации»  
и будьте в курсе регистрационных действий  
и банкротства!

РЕКЛАМА

## Не пропустите семинары от Елены Макаровой на новом сайте!

[www.elenamakarova.info](http://www.elenamakarova.info)

РЕКЛАМА

## Вы можете заказать методические пособия в электронном виде

Автор пособий Елена Александровна Макарова – к.э.н., магистр юриспруденции, аттестованный налоговый консультант, директор ООО «Консультационная служба «Налоги. Бизнес. Право», главный редактор газет «Вестник малого бизнеса» и «Вестник малого бизнеса Крыма», автор книги «Юридические хитрости для вашего бизнеса».

#### Пособия:

- «Применение патентной системы налогообложения с 2023 года» – 400 руб.
  - «Упрощенная система налогообложения с 2023 года» – 400 руб.
  - «Все об отпусках» – 300 руб.
  - «Налог на профессиональный доход: нюансы применения» – 400 руб.
  - «Организация деятельности сельскохозяйственных товаропроизводителей» – 500 руб.
  - Страховые взносы – 1 000 руб.
- При заказе всех пособий, стоимость 2 500 руб.  
Как заказать: написать на почту [ksnbp77@mail.ru](mailto:ksnbp77@mail.ru) с темой письма «Нужны пособия» либо заказ можно сделать через сайт [www.ksnbp.ru](http://www.ksnbp.ru)

РЕКЛАМА

## Информацию о семинарах, проводимых специалистами Консультационной службы «Налоги. Бизнес. Право», вы можете узнать на сайте:

[www.ksnbp.ru](http://www.ksnbp.ru)

РЕКЛАМА

По вопросам размещения рекламы в газете  
«ВЕСТНИК МАЛОГО БИЗНЕСА»  
обращаться по телефонам: 8 (3902) 288-020, 288-030.

РЕКЛАМА

## Как быстро и просто получить грамотную консультацию, не выходя из дома или офиса?

Предлагаем воспользоваться услугой онлайн-консультации по вопросам организации бизнеса, учета, налогообложения, трудового законодательства и кадрового учета. Обычно за такими консультациями клиенты приходят в офисы нашей компании – Консультационной службы «Налоги. Бизнес. Право» – в Абакане и в Симферополе. Но зачастую бывает, что территориально клиенты находятся очень далеко и им непросто выделить время, чтобы приехать на личную консультацию.

Предлагаем получить консультацию по следующей схеме:

ШАГ 1: на электронную почту [ksnbp77@mail.ru](mailto:ksnbp77@mail.ru) вы направляете свои вопросы.

ШАГ 2: в ответ получаете письмо с указанием, сколько будет стоить консультация и как быстро вы ее получите в письменном виде. Например: стоимость консультации 1200 руб., ответ – в течение двух рабочих дней со дня оплаты счета.

ШАГ 3: если вас устраивают и сроки, и стоимость, вы пишете, что на эти условия согласны.

ШАГ 4: вам приходит счет, и вы его оплачиваете.

ШАГ 5: на электронную почту получаете ответы на ваши вопросы.

ШАГ 6: можете задать несколько уточняющих вопросов, ответы на которые будут достаточно короткими.

ШАГ 7: получаете ответы на эти вопросы. Эти уточняющие вопросы уже вами не оплачиваются. Если же вы задаете вопросы, ответы на которые вам также нужно получить в развернутом виде, то это будет уже как отдельная консультация. Например, вопрос «А печать мне обязательно нужна?» – это вопрос уточняющий. А вот вопрос «Какие налоги платить и куда отчеты сдавать, если я приму на работу двух сотрудни-

ков?» – это уже вопрос на отдельную консультацию.

На все вопросы вам будет отвечать лично МАКАРОВА ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНА (кандидат экономических наук, магистр юриспруденции, директор ООО «Консультационная служба «Налоги. Бизнес. Право», главный редактор газет «Вестник малого бизнеса» и «Вестник малого бизнеса Крыма»).

Есть при таком консультировании несколько нюансов:

1. Ваши письма будут прочитаны, и вам будет отправлена информация по срокам и суммам (а потом и консультации) только в рабочие дни (так, если вы направили запрос на консультацию в пятницу во второй половине дня, то ответ получите только в понедельник).

2. Консультации по сложности бывают разные, на некоторые из них достаточно уделить 1,5-2 часа, другие – требуют проработки в течение нескольких дней, поэтому и сроки оказания услуг могут быть различными (какой конкретно срок будет определен для вашей консультации, вы узнаете из письма).

3. Если вы задали вопрос, на который вам не смогут ответить в силу того, что в этом вопросе консультант не является специалистом, вам так и ответят: «К сожалению, на данный вопрос мы не сможем вам ответить». Например, в настоящее время мы не готовы отвечать на вопросы по валютному законодательству или по отчетности в Росприроднадзор.

4. Консультации будут написаны простыми словами в разговорном стиле. Такие консультации становятся понятными для лиц с разным уровнем образования.

Будем ждать ваших вопросов на электронный адрес МАКАРОВОЙ ЕЛЕНА АЛЕКСАНДРОВНЫ: [ksnbp77@mail.ru](mailto:ksnbp77@mail.ru)

На правах рекламы

## ТРЕБУЕТСЯ БУХГАЛТЕР в абаканский офис

### Консультационной службе «Налоги. Бизнес. Право» в абаканский офис требуется бухгалтер.

Требуемый опыт работы: более 5 лет.  
Полная занятость, полный рабочий день.

#### Обязанности:

- полное ведение бухгалтерского, налогового и кадрового учета ЮЛ и ИП;
- консультирование по бухгалтерскому и налоговому учету;
- заполнение налоговых деклараций и составление бухгалтерской отчетности.

#### Требования:

- обязательное знание общей системы налогообложения и бухгалтерского учета;
- умение начислять заработную плату и прочие начисления работникам;
- умение общаться с людьми и контролирующими органами.

Приветствуется опыт работы в консалтинговых и бухгалтерских компаниях.

#### Условия:

- сдельная оплата труда;
- официальное трудоустройство в соответствии с ТК РФ;
- пятидневная рабочая неделя, с 8 до 17 часов, обед с 12 до 13 часов;
- во время испытательного срока выплачивается оклад, размер которого обговаривается индивидуально по результатам собеседования.

Обращаться: г. Абакан, ул. Крылова, 68а, офис 8н,  
тел.: +7 (3902) 28-80-20, +7 913 444-80-20, e-mail: [ksnbp@mail.ru](mailto:ksnbp@mail.ru).

РЕКЛАМА

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ НА ЗАМЕТКУ

## Планируется освобождение города Абакана от переносимых рекламных конструкций

19.03.2024 г. принято Решение Совета депутатов г. Абакана № 66 «Об утверждении Порядка освобождения территории города Абакана от переносных рекламных конструкций, не соответствующих Правилам благоустройства территории города Абакана».

Это решение регулирует порядок выявления, вывоза и временного хранения переносных рекламных конструкций, размещенных на территории г. Абакана и не соответствующих Правилам благоустройства территории г. Абакана. Определено, что освобождение территории г. Абакана от переносных рекламных конструкций осуществляется в добровольном или принудительном порядке. Органом, уполномоченным на организацию и проведение работ по освобождению территории г. Абакана от переносных рекламных конструкций, является Управление коммунального хозяйства и транспорта Администрации города Абакана (УКХТ).

Выявление переносных рекламных конструкций, не соответствующих Правилам благоустройства территории г. Абакана, осуществляется УКХТ в ходе исполнения возложенных на него задач и функций, а также по информации, поступающей от физических лиц, юридических лиц, правоохранительных и контролирующих органов. При выявлении переносной рекламной конструкции, не соответствующей Правилам благоустройства территории города Абакана, должностное лицо УКХТ составляет акт осмотра переносной рекламной конструкции, а в течение двух рабочих дней после составления указанного акта – требование об освобождении территории г. Абакана от переносной рекламной конструкции, а также направляет (выдает) один экземпляр требования правообладателю такой переносной рекламной конструкции. Правообладатель переносной рекламной конструкции обязан освободить от нее территорию г. Абакана в течение одного дня со дня получения требования или в течение семи дней со дня размещения требования на самой рекламной конструкции и размещения на официальном сайте г. Абакана сообщения о планируемом освобождении от переносной рекламной конструкции. В случае если правообладателем переносной рекламной конструкции в добровольном порядке в установленный срок территория г. Абакана не освобождена от нее, УКХТ организует в принудительном порядке вывоз и временное хранение данной конструкции. Вывезенная в принудительном порядке переносная рекламная конструкция подлежит временному хранению в течение трех месяцев со дня ее вывоза.



Кинокомпания  
SL Pictures

## ВИДЕО ДЛЯ БИЗНЕСА

- Рекламные ролики
- Имиджевые ролики
- Видеопрезентации
- Видеоинструкции
- Видеоотзывы
- Прямые эфиры
- Репортажи

📍 г. Абакан, ул. Крылова, 47а, офис 408

☎ + 7 923 213 52 77

+ 7 913 540 53 05

✉ slpictures@mail.ru

🌐 <https://slpictures.ru>

📺 @sl.pictures

ИП Порох Е.А., ИНН 191000133669

РЕКЛАМА

## Места распространения газеты



# ВЕСТНИК МАЛОГО БИЗНЕСА

г. Абакан

- Правительство Республики Хакасия (1 этаж), пр-т Ленина, 67.
- Администрация г. Абакана, ул. Щетинкина, 10.
- Отделение Социального фонда России по Республике Хакасия, ул. Крылова, 72а.
- Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Хакасия, ул. Вяткина, 3.
- Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Республики Хакасия, пр-т Дружбы Народов, 2а.
- Муниципальный фонд развития предпринимательства, ул. Хакасская, 73а.
- Азиатско-Тихоокеанский банк, ул. Карла Маркса, 63.
- База «Контакт», ул. Вяткина, 2.
- Бизнес-центр, ул. Вяткина, 39 (1 этаж).
- Дальневосточный банк, ул. Кирова, 99б.
- Департамент градостроительства, архитектуры и землеустройства Администрации города Абакана, ул. Пушкина, 68.
- Консультационная служба «Налоги. Бизнес. Право», ул. Крылова, 68а, 8н (2 этаж).
- Адвокатская палата Республики Хакасия, ул. Чертыгашева, 72.
- Нотариус А.И. Жукова, ул. Чертыгашева, 106.
- Нотариус Н.А. Кирякова, ул. Кирова, 102.
- Нотариус Н.В. Петрова, ул. Крылова, 68а.
- Нотариус Н.П. Соловьева, ул. Вяткина, 35.
- Нотариус С.С. Стряпкова, ул. Чертыгашева, 102.
- Рынок «Северный» (административное здание), ул. Торговая, 5а.
- Совкомбанк, пр-т Дружбы Народов, 3а.
- Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия, ул. Вяткина, 3.
- Управление Федеральной службы государственной статистики по Красноярскому краю, Республике Хакасия и Республике Тыва, ул. Чертыгашева, 78.
- Хакасская муниципальный банк, ул. Хакасская, 73, ул. Торговая, 32, ул. Итыгина, 20.
- Хакасская филиал ФБУ «Государственный региональный Центр стандартизации, метрологии и испытаний в Красноярском крае, Республике Хакасия, Республике Тыва», ул. Ленинского Комсомола, 9а.
- Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия, ул. Кирова, 100.
- Федерация профсоюзов Республики Хакасия, ул. Чертыгашева, 90.
- Фонд развития Хакасии, пр-т Дружбы Народов, 2а.
- Центральный рынок (административное здание, кассы), ул. Тараса Шевченко, 63.

## ИП Топоева Инна Кирилловна

ИНН 190500707503

Оценка:

- оборудования;
- земельных участков;
- недвижимости;
- бизнеса;
- ценных бумаг (векселя, пакеты акций);
- автотранспортных средств;
- арендной платы.

Операции с недвижимостью

Оформление документов и сделок

г. Абакан, ул. Вяткина, 39, офис 302

тел.: 8 (3902) 35-76-41, 8-983-263-1868

РЕКЛАМА

## ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ

ГАЗель

- длинный борт (4,2 м);
- высота 1,5, ширина 2 м;
- грузоподъемность 1,5 тонны.

Наличный и безналичный расчёт.



тел.: 21-44-50, 8-983-191-4450

РЕКЛАМА

### ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ МЧС РОССИИ ПО ХАКАСИИ – 8 (3902) 299-233

Звоните, если сотрудники и служащие МЧС допускают противоправные действия или создают административные преграды развитию вашего бизнеса. Телефон работает круглосуточно. Анонимные звонки будут приняты к сведению, но официальный ответ на них не предусмотрен.

Газета «Вестник малого бизнеса» № 3 (230) от 31 марта 2024 г.  
Учредитель: ООО «Консультационная служба "Налоги. Бизнес. Право"».  
Газета зарегистрирована в Средне-Сибирском управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.  
Свидетельство ПИ № ФС-16-019 от 20 января 2005 г.  
Адрес редакции, издателя: 655017, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Крылова, 68а, офис 8н,  
тел.: 8 (3902) 28-80-20, 28-80-30, e-mail: ksnbp@mail.ru.  
Главный редактор: Е. А. Макарова.  
Издательский отдел: тел. 8 (3902) 28-80-20, 28-80-30, 8-913-444-80-20, 8-908-326-42-68, 8-923-390-80-20.  
По графику подписание в печать 31.03.2024, в 10.00; подписано в печать 31.03.2024, в 10.00.  
Тираж 1500 экз. Распространяется бесплатно. Возрастное ограничение – 16+.  
Отпечатано в типографии «Журналист», 655017, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Советская, 71, тел./факс (3902) 22-43-38.  
Все товары, информация о которых размещена в издании, подлежат обязательной сертификации, все услуги – лицензированию. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.  
Любая перепечатка, использование материалов издания возможны только в случае предварительного согласования с редакцией. В случае нарушения указанного положения виновное лицо несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.